



石家莊鐵道大學
SHIJIAZHUANG TIEDAO UNIVERSITY

在线开放课程

长期投资决策

长期投资决策基础知识（二）

主讲：邢如其

二、长期投资决策基础知识

(一)长期投资决策的概念

(二)长期投资决策的特点

(三)与长期投资决策相关的特别概念

(四)现金流量

(五)货币时间价值

(六)资金成本

(一)长期投资决策的概念

长期投资是指企业为了获得长远的利益而进行的投资。与长期投资项目有关的决策就称为长期投资决策，其主要目的是为了企业的生产能力，故也称“能量决策”或“生产能力决策”。一般说来，长期投资要跨一个或多个会计期间，因此，长期投资决策也称“资本支出决策”。

(二)长期投资决策的特点

投入资金多、影响时间长、投资风险大。

(三)与长期投资决策相关的特别概念

1.投资项目。长期投资的具体对象称为投资项目。如：购置固定资产、增加生产线、新建工厂、固定资产更新改造等。

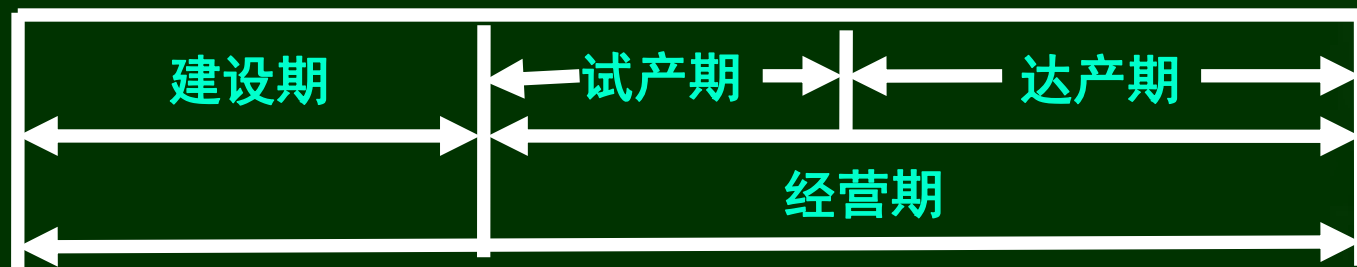
2.投资项目主体。投资人的统称，是具体投资行为的发出者。包括：直接投资主体——国家、企业；其他投资主体——股东、债权人。

3.项目计算期。即投资项目从投资建设开始到最终清理结束整个过程的全部时间，即投资项目的有效持续期间。包括建设期和生产经营期。

建设起点

投产日

终结日



4. 原始投资。包括固定资产投资、无形资产投资和其他投资支出。

①**固定资产投资。**包括房屋、建筑物、生产设备的购入和建造成本、运输成本、安装成本等。如果是新建项目，还有土地征用费、拆迁费、安置费等。

固定资产原值 = 固定资产投资 + 建设期资本化借款利息

企业会计准则第17号——借款费用（第四条）

企业发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，应当予以资本化，计入相关资产成本。

②无形资产的**投资**。包括**土地使用权、专利权、专有技术**等。

③在**流动资产上的投资**。即项目开始投产后所必须的**流动资产投资**，包括**原材料、在产品、产成品、存货和货币资金**等流动资产的**垫支**。

④**其他投资支出**。包括**谈判费用、注册费用、职工培训费**等。

投资项目的原始投资：

原始投资 = 固定资产投资

+ 无形资产投资

+ 流动资产投资

+ 其他投资

小结：

本节讨论了长期投资决策的基础知识。

(一)长期投资决策的概念

(二)长期投资决策的特点

(三)与长期投资决策相关的特别概念